

# Wohnungstausch/Fahrzeugtausch Beispielvereinbarungen

Diese Vereinbarung kommt zustande zwischen

\_\_\_\_\_ (1. Partei)

und

\_\_\_\_\_ (2. Partei),

nachfolgend bezeichnet als "die Vertragsparteien".

Dieser Vertrag soll der Wohnungstauschvereinbarung zwischen den beiden Vertragsparteien Struktur und Kontext verleihen. Jede Partei stimmt zu, die eigene Immobilie mit der Vertragspartei für eine gewisse und vorher festgelegte Zeit und entsprechend der vorliegenden Vertragsbedingungen auszutauschen. Beide Parteien einigen sich darauf, Ihr Zuhause ohne irgendwelche finanziellen Transaktionen auszutauschen. Der Austausch basiert auf gegenseitigem Vertrauen zwischen den Tauschparteien und beide einigen sich darauf, das Zuhause des Tauschpartners so zu behandeln, als sei es das eigene.

## 1. NAME, ADRESSE UND ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN DER BEIDEN VERTRAGSPARTEIEN

### 1. Partei:

Nachname: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Ausweisnummer: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Handy: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_

### 2. Partei:

Nachname: \_\_\_\_\_

Vorname: \_\_\_\_\_  
Adresse: \_\_\_\_\_  
Ausweisnummer: \_\_\_\_\_  
Telefon: \_\_\_\_\_  
Handy: \_\_\_\_\_  
E-Mail: \_\_\_\_\_

## **2. DATEN DES WOHNUNGSTAUSCHS – DETAILS FÜR DEN FAHRZEUGTAUSCH (OPTIONAL)**

### **Wohnungstausch:**

Das Zuhause der 1. Partei (im Folgenden „Haus 1“ genannt), Adresse

\_\_\_\_\_  
*(genaue Adresse)*

Verfügbar vom \_\_\_\_\_ um \_\_\_\_\_ Uhr, bis zum  
\_\_\_\_\_ um \_\_\_\_\_ Uhr.

Das Zuhause der 2. Partei (im Folgenden „Haus 2“ genannt), Adresse

\_\_\_\_\_  
*(genaue Adresse)*

Verfügbar vom \_\_\_\_\_ um \_\_\_\_\_ Uhr, bis zum  
\_\_\_\_\_ um \_\_\_\_\_ Uhr.

### **Fahrzeugtausch (optional):**

Fahrzeug der 1. Partei:

Marke \_\_\_\_\_, Modell \_\_\_\_\_,  
Jahr \_\_\_\_\_, Kennzeichen \_\_\_\_\_,  
Versicherung (Name, Adresse, Telefonnummer)

\_\_\_\_\_;

Darf von folgenden Personen genutzt werden (Alter über 25):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Maximale Nutzung: Bis zu \_\_\_\_\_ Kilometern.

(Ungefähre Kilometeranzahl des Fahrzeugs vor dem Austausch:  
\_\_\_\_\_ km.)

Partei 2 erklärt sich bereit, die Kosten für mögliche Schäden, die während der Nutzung des Fahrzeugs von Partei 1 entstehen, zu übernehmen.

Fahrzeug der 2. Partei:

Marke \_\_\_\_\_, Modell \_\_\_\_\_,  
Jahr \_\_\_\_\_, Kennzeichen \_\_\_\_\_,  
Versicherung (Name, Adresse, Telefonnummer)

\_\_\_\_\_;

Darf von folgenden Personen genutzt werden (Alter über 25):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Maximale Nutzung: Bis zu \_\_\_\_\_ Kilometern.  
(Ungefähre Kilometeranzahl des Fahrzeugs vor dem Austausch:  
\_\_\_\_\_ km.)

Partei 1 erklärt sich bereit, die Kosten für mögliche Schäden, die während der Nutzung des Fahrzeugs von Partei 2 entstehen, zu übernehmen.

### **3. ANZAHL UND NAMEN DER TEILNEHMER**

Beide Parteien sind sich einig, dass nur die Personen, die auf der folgenden Liste aufgeführt sind, am Austausch teilnehmen.

1. \_\_\_\_\_ (Name & Alter)
2. \_\_\_\_\_ (Name & Alter)
3. \_\_\_\_\_ (Name & Alter)
4. \_\_\_\_\_ (Name & Alter)

5. \_\_\_\_\_ (Name & Alter)

6. \_\_\_\_\_ (Name & Alter)

Wir stimmen zu, die andere Partei darüber zu informieren und ihre Erlaubnis einzuholen, falls sich die Anzahl der am Austausch teilnehmenden Personen ändern sollte; Wir erklären außerdem, dass wir ohne ausdrückliche Erlaubnis der Tauschpartei keine zusätzlichen Personen beherbergen werden.

#### **4. Bedingungen**

- 1- Wir erklären uns damit einverstanden, dass dieser Wohnungstausch eine nicht-kommerzielle Vereinbarung darstellt. Es handelt sich nicht um eine Vermietung und keine der Parteien erwirtschaftet dabei einen Vorteil
- 2- Wir erklären uns einverstanden, das Tauschhaus so zu behandeln, wie wir auch von unserem Tauschpartner erwarten, dass er unseres behandelt.
- 3- Wir werden unseren Tauschpartnern notwendige Instruktionen, die unser Haus betreffen, zur Verfügung stellen.
- 4- Stellen Sie hier Namen und Telefonnummern von Kontaktpersonen für Notfälle zur Verfügung:

Kontakt für Haus 1:

Kontakt für Haus 2:

Name:

Name:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Telefon:

Telefon:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Handy:

Handy:

- 
- 5- Wir schaffen Platz für die persönlichen Habseligkeiten des Tauschpartners (zB. Schubladen, Schränke usw.)
  - 6- Wir ersetzen Grundnahrungsmittel und Hygienepapier.
  - 7- Wir waschen sämtliche Bettbezüge und räumen sie weg, bevor wir aufbrechen.
  - 8- Wir hinterlassen sowohl unser eigenes als auch das Tauschhaus aufgeräumt und sauber.
  - 9- Wir verhalten uns jederzeit respektvoll und verantwortlich, vor allem, wenn es darum geht, gute Nachbarschaften zu erhalten.

## **5. ANRUF**

Beide Parteien erklären sich einverstanden, nur im Notfall Ferngespräche zu führen und dem Tauschpartner die Kosten für diese auch zu ersetzen.

## **6. KLEINERE SCHÄDEN**

Beide Parteien verpflichten sich, eine ausreichende Haushaltsversicherung zu haben und diese auf dem neuesten Stand zu halten. Außerdem verpflichten sich beide Parteien für kleinere, selbstverschuldete Schäden aufzukommen.

## **7. SCHLÜSSEL**

Beide Parteien einigen sich darauf, die Schlüssel an folgenden Orten zu hinterlegen:

**Bei Ankunft :**

---

---

---

**Bei Abreise :**

---

---

---

Beispiele :

- **Via Post** – Beide Parteien verständigen sich darauf, die Schlüssel per Post so zu verschicken, dass der Tauschpartner diese vor dem \_\_\_\_\_ erhält.
- **Hinterlegen der Schlüssel bei einem Nachbarn oder Familienmitglied -**
  - Die Schlüssel von Haus 1 sind am \_\_\_\_\_ zwischen \_\_\_\_\_ Uhr und \_\_\_\_\_ Uhr bei dieser Adresse abzuholen:  
\_\_\_\_\_  
Sie erreichen Frau/Herrn \_\_\_\_\_ unter folgender Nummer: \_\_\_\_\_.
  - Die Schlüssel von Haus 2 sind am \_\_\_\_\_ zwischen \_\_\_\_\_ Uhr und \_\_\_\_\_ Uhr bei dieser Adresse abzuholen:  
\_\_\_\_\_  
Sie erreichen Frau/Herrn \_\_\_\_\_ unter folgender Nummer: \_\_\_\_\_.

## 8. WEITERES

### REINIGUNG

Nicht Zutreffendes bitte streichen:

Wir kümmern uns um / zahlen während des Austauschs für den Reinigungsservice für das Tauschhaus.

Wir werden während des Austauschs für die Reinigung unseres eigenen Hauses aufkommen.

### HAUSTIERE

Ich unterschreibe hiermit, mich während des Austauschs um das Haustier \_\_\_\_\_ (Name und Rasse) zu kümmern.

### ANDERES

<b>Haus 1</b>	<b>Haus 2</b>
---------------	---------------

<b>Beispiel:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Bestimmte Bereiche des Hauses oder bestimmte Geräte sind tabu.</li><li>- Oder die Nutzung bestimmter Einrichtungen (Klubs, Pool, Zweitwohngug...)</li></ul>	<b>Besispiel:</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- Pflanzen gießen</li><li>- Rauchen verboten</li></ul>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Jede Änderung dieser Vereinbarung sollte schriftlich festgehalten werden (handschriftlich oder E-Mail). Beide Parteien erhalten eine Kopie, die der Versicherung im Schadensfall vorgelegt werden kann.

\_\_\_\_\_ (Ort), am \_\_\_\_\_ (Datum)

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Partei 1

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Partei 2